

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 6-я Станционная, 35 на 01.01.2024 г.
 Текущий ремонт = 3463,91 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 109 321,00 руб.
 Текущий ремонт = 79,20 м² (площадь нежилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 2 499,55 руб.

Содержание жилья		Текущий ремонт						Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.
Задолженность населения на 01.01.2024 г.		2023 год						
Сод. жилья	* Доп. нач.	Начислено		Оплачено населением		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	
		Текущий ремонт	* Доп. Нач.	Текущий ремонт	* Доп. нач.			
1		3	4	5	6		7=2+4+5-6	
86 800,31 руб.	5 152,22 руб.	111 820,55 руб.	54 345,45 руб.	110 560,48 руб.	61 346,14 руб.	4 800,00 руб.	109 416,62 руб.	
91 952,53 руб.		166 166,00 руб.		171 906,62 руб.			- 180 075,02 руб.	

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Январь	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	100,0	2 500,00		
Февраль	Смена участков стояков системы холодного водоснабжения в кв. № 64 и тех. подвале	м	4,5	11 859,65		
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в кв. № 64 и тех. подвале	м	4,5			
Май	Прокладка поливочного водопровода в тех. подвале	м	10,0	11 510,84		
Июль	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	1,5	5 434,52		
Август	Ремонт малых архитектурных форм (лавочки) у входной группы подъезда № 1	шт	1	1 177,52		
	Ремонт стальных перил на лестничных маршах в подъездах № 1, 2	м	7	1 223,74		
Октябрь	Смена участков стояков системы канализации в кв. № 51	м	0,5	6 321,75		
	Смена участков стояков системы холодного водоснабжения в кв. № 41	м	6,0	21 188,60		
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в кв. № 41)	м	6,0			
Ноябрь	Предоставление строительных и отделочных материалов для проведения работ по ремонту подъезда № 2	доставка	1	24 470,00		
	Предоставление строительных и отделочных материалов для проведения работ по ремонту подъезда № 1	доставка	1	23 730,00		
Итого:				109 416,62		

Директор ООО «КТИИС»

/ И.А. Баранов